

## Mannheim Wohnbebauung „Am Aubuckel“

**Projekt** Wohnbebauung „Am Aubuckel“  
in Mannheim

**Profil** Umgestaltung der Freianlagen im Zuge der Sanierung und projektierten Neubebauung einer Wohnsiedlung der 60er Jahre mit Stärkung des ursprünglichen Parkkonzepts

**Verfahren** Direktbeauftragung

**Beauftragte Leistungen** Lph 2-9 Honorarzone: III

**Planung/ Realisierung** 2015-2022

**Fertigstellung**

BA 1	2018 - 2019
BA 2-3	2019 - 2021
BA 4	2021 - 2022

**Fläche** ca. 1,7 ha

**KOSTEN** 800.000 €

**Projektleiter** Hendrik Scholz

**Bauüberwachung** Ulf Roeder

**Auftraggeber** GBG Mannheim  
Leoniweg 2  
68167 Mannheim

**Ansprechpartner** Herr Oliver Schmidt  
Tel. +49 621 3096-293  
oliver.schmidt@gbg-mannheim.de

### Beschreibung

Die Außenanlagen werden im Zuge der Sanierung der Bestandsgebäude neu gestaltet. Zeitgleich wird für das gesamte Gebiet ein Masterplan entwickelt, in dem Gestaltungsansätze im Bestand aufgegriffen und weiterentwickelt werden. Die Garten- und Parkflächen zwischen den Gebäuden werden durch Geländemodellierung unter Berücksichtigung der Bestandsvegetation topografisch überformt, dazwischen finden sich Sitzplätze mit Sitz- und Liegeangebote.

